

ROMÂNIA
ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE
SECȚIA COMERCIALĂ

Dosar nr. 4697/1/2009
Data: 24.09.2010

SC FARMACIA VLAD SRL la SCPA Petrov&Mihet
Timișoara, str. Paul Chinezu nr. 1, ap.1

Urmare adresei dumneavoastră din 23 septembrie 2010 vă trimitem alăturat o copie xerox a deciziei nr. 1072 din 17 martie 2010 pronunțată în dosarul nr. 4697/1/2009 al Înaltei Curți de Casație și Justiție – Secția comercială, privind pe SC FARMACIA VLAD SRL șa.

GREFIER,
DANIELA VOINESCU



ROMÂNIA
ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE
SECȚIA COMERCIALĂ

Decizia nr.1072

Dosar nr.4697/1/2009

Ședința publică de la 17 martie 2010

Completul compus din:

Maura Olaru	- Președinte
Daniela Elena Marta	- Judecător
Nela Petrișor	- Judecător
Livia Petrescu	- Magistrat asistent

///

S-a luat în examinare recursul declarat de reclamantii MUNICIPIUL TIMIȘOARA și PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA, împotriva deciziei Curții de Apel Timișoara nr.68 din 31 martie 2009.

La apelul nominal s-au prezentat pentru intimata-pârâtă, SC FARMACIA VLAD SRL, avocatul Petrov Dragoslana și pentru intimatele-pârâte, SC PIR – POOL & IDROESSE ROMÂNIA SRL și SC STAGIONE IMMOBILIARE SRL, avocatul Viorel Pașca, lipsind celelalte părți.

Procedura de citare este legal îndeplinită.

S-a făcut referatul cauzei de către magistratul-asistent, după care, constatând pricina în stare de a fi judecată, Înalta Curte acordă cuvântul avocaților părților prezente pe cererea de recurs.

Avocații intimatelor-pârâte prezente, pe rând, solicită respingerea recursului, ca nefondat, cu cheltuieli de judecată conform documentelor justificative depuse la dosar.

ÎNALTA CURTE,

Deliberând asupra recursului de față, din actele și lucrările dosarului, constată că prin sentința civilă nr.980/24 octombrie 2008,

este indisponibilizat”, „imobilul se vinde liber de ... orice act sau obligație de natură să limiteze libera utilizare a acestuia sau dreptul deplin de proprietate asupra acestuia”, toate acestea întărindu-le odată în plus convingerea că imobilul nu este supus vreunei interdicții de înstrăinare.

Așadar, Curtea găsește nefondat motivul de recurs invocat de recurenți și prevăzut de art.304 pct.8 Cod procedură civilă în condițiile în care instanța de apel a făcut o corectă apreciere a actului juridic dedus judecății, astfel cum s-a expus deja, pe larg, în cuprinsul prezentei decizii.

Curtea găsește nefondat și motivul de recurs invocat de recurenți și prevăzut de art.304 pct.9 Cod procedură civilă în condițiile în care în cauza de față nu rezultă că instanța de apel ar fi pronunțat o soluție cu încălcarea unor texte de lege aplicabile speței sau că a aplicat greșit dispoziții legale, interpretându-le prea extins sau prea restrâns ori cu totul eronat.

Pentru aceste considerente, conform art.312 Cod procedură civilă se va respinge recursul declarat de reclamantii MUNICIPIUL TIMIȘOARA și PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA, împotriva deciziei Curții de Apel Timișoara nr.68 din 31 martie 2009, ca nefondat.

Văzând dispozițiile art.274 Cod procedură civilă va obliga recurenții să plătească intimetei pârâte SC FARMACIA VLAD SRL Timișoara suma de 2.500 lei reprezentând cheltuieli de judecată – onorariu de avocat – și intimetei pârâte SC STAGIONE IMMOBILIARE SRL Timișoara suma de 2.500 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată, reprezentând onorariu de avocat.

PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
DECIDE:

Respinge recursul declarat de reclamantii MUNICIPIUL TIMIȘOARA și PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA, împotriva deciziei Curții de Apel Timișoara nr.68 din 31 martie 2009, ca nefondat.

Obligă recurenții să plătească intimății - pârâte S.C. FARMACIA VLAD S.R.L. Timișoara suma de 2.500 lei, reprezentând cheltuieli de judecată - onorariu de avocat - și intimății - pârâte S.C. STAGIONE IMMOBILIARE S.R.L. Timișoara suma de 2.500 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată, reprezentând onorariu de avocat.

Irevocabilă.

Pronunțată în ședința publică, astăzi 17 martie 2010.

PREȘEDINTE,
M.Olaru

JUDECĂTOR,
D.E.Marta

JUDECĂTOR,
N.Petrișor

MAGISTRAT ASISTENT,
L.Petrescu

Red. N.P.
Dact. N.E./27.05.2010
Ex. 5

Curtea de Apel Timișoara
Judecători: Mircea Boar
Maria Ofelia Gavrilescu